

SPIS TREŚCI:

- I. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu.
- II. Opinia geotechniczna
- III. Informacja BIOZ
- IV. Część rysunkowa.

Rys. U-1 Projekt zagospodarowania terenu, 1:500

Rys. 2 Przekroje drogowe 1:50

Załączniki

- Wypis i wyrys z miejscowego planu.
- Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- Kopia uprawnień do projektowania + przynależność do izby
- Oświadczenie zgodne z art. 20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania.

- umowa z inwestorem;
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- podkład sytuacyjno-wysokościowy terenu w skali 1:500;
- opracowania branżowe;
- uzgodnienia robocze z Inwestorem;
- wizja projektantów w terenie;
- literatura, obowiązujące normy i przepisy budowlane.

2. Dane ogólne.

2.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu pod budowę Sali gimnastycznej w Krzynowłodze Małej

2.2. Lokalizacja.

Teren objęty opracowaniem znajduje się w Krzynowłodze Małej i jest oznaczony nr działki 131

2.3. Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje projekt zagospodarowania terenu pod budowę Sali gimnastycznej z niezbędnym uzbrojeniem, drogą dojazdową.

3. Opis projektu zagospodarowania terenu.

3.1. Opis stanu istniejącego.

Na działce znajdują się budynki szkolno- dydaktyczne oraz budynki gospodarcze.

3.2. Opis ogólny projektowanej rozbudowy.

W ramach projektu zagospodarowania terenu przewiduje się budowę Sali gimnastycznej w kierunku wschodnim. Salę gimnastyczną zaprojektowano na planie prostokąta. Salę połączono parterowym łącznikiem z istniejącym budynkiem szkoły.

W budynku zaprojektowano salę sportową z zapleciami.

Budynki zaprojektowano w technologii tradycyjnej, w podłużnym układzie konstrukcyjnym. Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków z betonu komórkowego oraz styropianu o łącznej grubości 34 cm. Ściany fundamentowe wylewane. Ławy fundamentowe żelbetowe wylewane. Dachy zaprojektowano jako jednospadowe, nad salą główną o konstrukcji z drewna klejonego z pokryciem płytami warstwowymi z rdzeniem styropianowym oraz nad zapleczeniami o konstrukcji drewnianej z drewna litego, pokrycie dachu z blachodachówki.

Przewiduje się rozbiórkę istniejącego budynku Sali gimnastycznej i zaprojektowanie.

Projektowana rozbudowa nie pogorszy stanu środowiska naturalnego.

3.3. Dane liczbowe.

- powierzchnia zabudowy - 1045,60 m²
- powierzchnia użytkowa - 974,69 m²
- kubatura budynku - 8299,40 m³

3.4. Zaopatrzenie w wodę.

Zasilenie w wodę zimną projektuje się z istniejącego budynku.

3.5. Odprowadzenie ścieków.

Ścieki sanitarne od projektowanego budynku odprowadzane będą do istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej.

3.6. Odprowadzenie wód opadowych.

Wody opadowe będą odprowadzane powierzchniowo

3.7. Ogrzewanie.

Ogrzewanie budynku z istniejącego węzła cieplnego, usytuowanego w budynku istniejącej szkoły.

3.8. Zaopatrzenie w energię elektryczną.

Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącego budynku szkoły.

3.9. Drogi, parkingi, chodniki.

Do istniejącego obiektu zaprojektowano drogę dojazdową z kostki brukowej spełniającą rolę drogi pożarowej. Przed wejściem do budynku oraz wzdłuż drogi zaprojektowano chodnik z kostki brukowej.

3.10. Zieleń.

W rejonie projektowanego budynku wzdłuż projektowanego parkingu przewiduje się zielen niską w postaci krzewów i żywopłotów.

4. Zabezpieczenie przeciwpożarowe.

Wg opisu w P.B. architektury.

Opracował:

inż. Wojciech Nosarzewski

OPINIA
określająca geotechniczne warunki posadowienia obiektu budowlanego

Nazwa obiektu:

Sala gimnastyczna

1. Podstawa opracowania:

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998r. /Dz. U. Nr 126 poz. 839 z 1998 r norma gruntowa PN-81/B-03020

2. Obiekty zaliczane do pierwszej kategorii geotechnicznej:

- niewielkie obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, prostych warunkach gruntowych, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów- budynku 1-2 kondygnacyjne mieszkalne i gospodarcze.

Na działce nr 131 położonej we wsi Krzynowłoga Mała w miejscu lokalizacji budowy wykonano 4 szt. odwierty świdrem ręcznym do gł. 1,5 m

Stwierdzono:

- po dokonaniu oględzin próbek gruntu, że na terenie projektowanego budynku występują proste warunki gruntowe;
- warstwy są jednorodne nie obejmują gruntów słabonośnych;
- poziom wód gruntowych występuje poniżej posadowienia fundamentów budynku;
- strefa przemarzania $h_z = 1,00$ m od poziomu projektowanego terenu do spodu łąw fundamentowych.

3. Przekrój geotechniczny sporządzony na podstawie wierceń i prób gruntu- zawiera przestrzenny układ warstw gruntu/grunt rodzimy

- na głębokości od 0 – 20 cm – gleba próchniczna jednorodna;
- na głębokości od 20 cm - 150 cm- pisaki i piaski gliniaste

4. Przy ustalaniu głębokości posadowienia uwzględniono:

- głębokość występowania poszczególnych warstw geotechnicznych;
- wody gruntowe są poniżej posadowienia łąw;
- umowną głębokość przemarzania gruntu.

5. Wnioski końcowe.

Grunty zalegające teren projektowanego budynku nadają się do bezpośredniego posadowienia. Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z normą i obowiązującymi przepisami oraz w okresie bezdeszczowym. Fundamenty posadowić na niewzruszonym gruncie rodzimym. Nie można dopuścić w czasie wykonywania robót ziemnych do uplastycznienia i rozluźnienia gruntu , gdyż to powoduje znaczne obniżenie nośności. Wykopy fundamentowe zabezpieczyć podczas prac przed zalaniem wód gruntowych, opadowych i powierzchniowych.

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

ZAKRES ROBÓT

Przedmiotem realizacji zamierzenia inwestycyjnego jest budowa budynku Sali gimnastycznej

ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE

Na placu budowy znajdują się inne budynki

1. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

- 1.1. zagospodarowanie placu budowy**
- 1.2. roboty ziemne**
- 1.3. roboty budowlano-montażowe**
- 1.4. roboty wykończeniowe**
- 1.5. maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy**

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU STWARZAJĄCE ZAGROŻENIE

- nie występują

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI OBIEKTU

1. roboty ziemne.
2. roboty betonowe.
3. roboty na wysokości
4. roboty montażowe

5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

- **szkolenie pracowników w zakresie bhp,**

- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego
-

6. ŚRODKI TECHNICZNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Zagospodarowanie placu budowy powinno być dokonane przed rozpoczęciem robót budowlanych. Zagospodarowania placu budowy powinno obejmować w szczególności:

1. ogrodzenie terenu,
2. drogi,
3. przejść dla ruchu pieszego

Ogrodzenie placu budowy powinno być tak wykonane, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi.

Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,50 m. W ogrodzeniu placu budowy powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego, pojazdów. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy powinna być dostosowana do używanych środków transportowych i nasilenia ruchu. Szerokość ciągu pieszego powinna wynosić przy ruchu jednokierunkowym co najmniej 0,75 m, a przy dwukierunkowym co najmniej - 1,2 m.

WAŻNE:

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwa ogólna organizacja pracy
- nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- niewłaściwe polecenia przełożonych,

- brak nadzoru,
- brak instrukcji posługiwania się czynnikiem materialnym,
- tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;
- niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:
- niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwy stan czynnika materialnego:
- wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;

niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego

- zastosowanie materiałów zastępczych,
- niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;

wady materiałowe czynnika materialnego:

- ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;
- niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:
- nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
- niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
- niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.
- W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Pierwsza pomoc:

Na budowie powinny być urządzone punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.

Jeżeli roboty są wykonywane w odległości większej niż 500 m od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy powinna znajdować się przenośna apteczka. Jeżeli w razie wypadku publiczne środki transportowe służby zdrowia nie mogą zapewnić szybkiego przewozu poszkodowanych, kierownictwo budowy powinno dostarczyć dostępne mu środki lokomocji. Na budowie powinien być wywieszony na widocznym miejscu wykaz zawierający adresy i numery telefonów najbliższego punktu lekarskiego, najbliższej straży pożarnej, policji.

Opracował